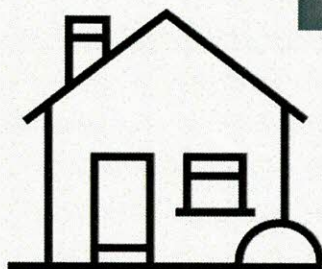


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



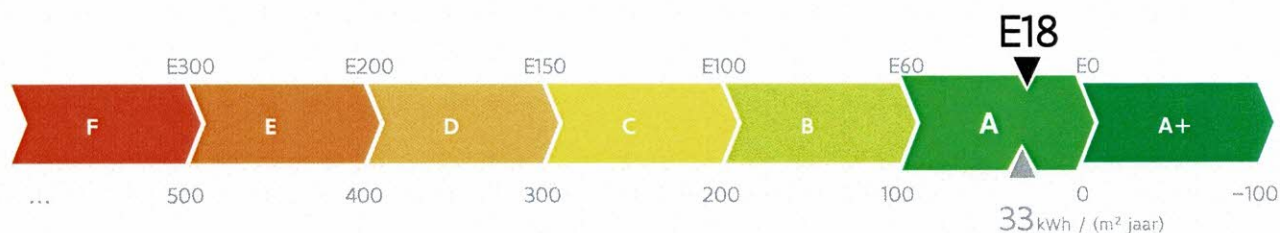
ik!

Brambroek 40B, 9500 Geraardsbergen

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 41018-G-OMV_2021090945/EP16934/A001/D03/SD001

Energietabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 31-05-2023

Handtekening:

Thomas Van
Canegem
(Authentication)

Digitaal ondertekend door
Thomas Van Canegem
(Authentication)
Datum: 2023.05.31
08:57:39 +02'00'

THOMAS VAN CANEGEM

IGENIA
EP16934



iGenia

iGenia BV - Achterstraat 4/e, 9550 Herzele - 09 360 36 36 - info@igenia.be
Veiligheidscoördinatie - EPB/EPG - Stabiliteit - Technieken - Ventilatieverslaggeving - Blowerdoortest

Dit certificaat is geldig tot en met 31 mei 2033.

7. BIJLAGE B: technische fiches en/of attestaten

7.1 EPB-aangifte

7.1.1 Definitieve EPB-aangifte

7.1.1.1

Energieprestatiecertificaat

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E18

Eis = BEN

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het S-peil (S24) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	23/05/2021
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	5.984
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	55
Beschermd volume (m ³)	596
Verliesoppervlakte (m ²)	395
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	182
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,56
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,32
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.517
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31170810 / 31170811

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

THOMAS VAN CANEGEM
IGENIA
9550 Herzele
EP16934 | 0560772242

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.

7. BIJLAGE B: technische fiches en/of attestaten

7.1 EPB-aangifte

7.1.1 Definitieve EPB-aangifte

7.1.1.2

EPW-formulier